

Persondatapolitik

Dataansvarlig og kontaktoplysninger

BoligØen er dataansvarlig og kan kontaktes således:

BoligØen
c/o Civica
Carl Nielsens kvarter 5000 Odense C
CVR nr. 35585885
Email: Boligoen@boligoen.dk
Telefon: 63 133 133

BoligØen er et ventelistesamarbejde, der er stiftet af de almene boligorganisationer Fyns Almennyttige Boligselskab, Arbejdernes Boligforening, Odense Boligselskab, Pårup Andelsboligforening og Civica.

BoligØen er ikke forpligtet til at udpege en databeskyttelsesrådgiver, men vi har nedsat en gruppe, som arbejder med personoplysninger og som vil besvare de henvendelser, som måtte komme. Din mail til Boligoen@boligoen.dk vil blive videresendt til denne gruppe.

Formål

BoligØen behandler personoplysninger til brug for administration af de ventelister, du har valgt at være noteret på. Formålet med behandling er at administrere ventelisten og give dig tilbud på ledige boliger. Dine personoplysninger videregives til den relevante boligorganisation, for at boligorganisation kan tilbyde dig ledige boliger.

I udvalgte boligafdelinger er der mulighed for at opnå fortrin på ventelisten. Fortrin betyder, at du kommer længere frem på ventelisten. I disse boligafdelinger, kan personoplysninger også anvendes til at vurdere, om det er muligt for dig at opfylde de kriterier, der giver fortrin på ventelisten. Vurderingen anvender kun personoplysninger, vi har modtaget fra dig.

Dine personoplysninger bliver også brugt til at sende det årlige ventelistegebyr, som er afgørende for, at du kan beholde din anciennitet på ventelisten.

Hvis du søger en ungdomsbolig, skal du dokumentere, at du tilhører den berettigede personkreds (studerende). Det sker gennem indsendelse af dokumentation for aktivt studie.

Behandling af personoplysninger

Vi behandler følgende almindelige oplysninger om dig:

- Navn
- Fødselsdato
- Kontaktoplysninger
- Tildelt ansøgningsnummer
- Adresse

Hvis du bor hos en af de boligorganisationer, der er en del af BoligØen, modtager BoligØen en bekræftelse af din adresse fra boligorganisationen. Formålet er, at du kan blive tilbudt boliger ud fra din placering på boligorganisationens interne venteliste.

Vi behandler følgende fortrolige oplysninger om dig:

- Betalingsoplysninger
- Personnummer
- Oplysninger om beskæftigelse, alder, straffedomme, uddannelses- og/eller lønniveau med henblik på at vurdere din mulighed for at få fortrin på ventelisten
- Oplysninger om aktivt studie med henblik på tildeling af ungdomsbolig
- Oplysninger om din husstand, herunder ægtefælle/samlever og børn, i relevant omfang
- Oplysninger om ønsker til den bolig, du søger, herunder om du har særlige behov eller ønsker.

Retsgrundlag

Vores retsgrundlag for behandlingen er databeskyttelseslovens § 6, stk. 1, jf.

databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra b, idet oplysningerne er nødvendige for at kunne opfylde den aftale om opskrivning på ventelisten og om betaling af ventelistegebyr, vi har indgået med dig.

Derudover kan vi behandle fortrolige personoplysninger med henblik på at afklare, om du lever op til de kriterier, som i visse sammenhænge kan give dig fortrinsret på ventelisten til en bolig. Vi kan behandle oplysningerne, fordi det er nødvendigt, for at vi kan overholde en forpligtelse, som er fastsat i anden lovgivning. Sådant lovgivning er blandt andet bestemmelserne i Lov om leje af almene boliger § 60, og Bekendtgørelse om udlejning af almene boliger § 5 og § 6.

Videregivelse

Når en bolig, du står på venteliste til, bliver ledig, videregives dine personoplysninger til den boligorganisation, som administrerer boligen. Videregivelsen sker for, at boligorganisationen kan sende dig et boligtilbud og eventuelt indgå en lejekontrakt med dig.



BoligØen

Fyns almene boligportal

Hvis du tildeles en ungdomsbolig, videregives en kopi af din studiedokumentation til den relevante medlemsorganisation. Medlemsorganisationer er selvstændige dataansvarlige. Årsagen til videregivelse er medlemsorganisationers forpligtigelse jf. bogføringsloven, som foreskriver, at organisationen skal kunne dokumentere, at ungdomsboligen er udlejet til en person fra den berettigede personkreds.

Sletning

Dine personoplysninger slettes automatisk jævnfør de retningslinjer, der er beskrevet i tabellen nedenfor. Du kan kontakte os, hvis du gerne vil anmode om at få slettet dine personoplysninger. Når du henvender dig med en anmodning om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger vi, om betingelserne er opfyldt, og gennemfører i så fald ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Genstand	Persondata	System	Automatisk sletning
Opskrivning på venteliste	Medlemsnummer Navn Adresse Kontaktoplysninger Betalingsoplysninger	EG-bolig	3 år efter manglende betaling af gebyr samt manglede reaktion på påmindelse
Ved ønske om fortrin ifm. tilbud om ledig bolig			
Straffeattest	Strafbare forhold Personnummer	Bolig-docs	Straks efter underskrift af den lejekontrakt, den boligsøgende er blevet tilbudt
E-indkomst	Beskæftigelse Indkomst Personnummer		
Studiedokumentation	Beskæftigelse Personnummer Navn		
Eksamensbevis	Uddannelsesniveau Navn		



BoligØen

Fyns almene boligportal

Bopælsattest	Husstandssammensætning inkl. hjemmeboende børn Personnummer Adresse		
Kopi af sygesikringsbevis/pas	Personnummer Navn		
Ved ønske om at leje en ungdomsbolig			
Studiedokumentation	Beskæftigelse Personnummer Navn	Bolig-docs	Straks efter underskrift af den lejekontrakt, den boligsøgende er blevet tilbudt. Bemærk dog at oplysningerne videregives til BoligØens medlemsorganisationer, som er selvstændige dataansvarlige.

Dine rettigheder

Du har efter databeskyttelseslovgivningen nogle rettigheder i forbindelse med vores behandling af dine personoplysninger.

Du har i den forbindelse ret til at:

- anmode om at få indsigt i hvilke oplysninger om dig, vi har indsamlet og brugt i vores behandling af din ansøgning (se databeskyttelsesforordningens artikel 15)
- anmode om, at vi berigtiger de personoplysninger, vi behandler om dig (se databeskyttelsesforordningens artikel 16)
- anmode om, at vi sletter de personoplysninger, vi behandler om dig (se databeskyttelsesforordningens artikel 17)
- anmode om, at vi begrænser vores behandling af dine personoplysninger (se databeskyttelsesforordningens artikel 18)
- anmode om dataportabilitet i det omfang, dette måtte blive aktuelt (se databeskyttelsesforordningens artikel 20)
- gøre indsigelse mod vores behandling af dine personoplysninger (se databeskyttelsesforordningens artikel 21)

Dine personoplysninger vil blive behandlet med den fornødne sikkerhed og fortrolighed i overensstemmelse med databeskyttelsesforordningens artikel 32, og oplysningerne vil alene være tilgængelige for et begrænset antal medarbejdere, for hvem adgangen til personoplysningerne er nødvendig og relevant.

Du kan læse mere om databeskyttelseslovgivningen og dine rettigheder på Datatilsynets hjemmeside: www.datatilsynet.dk.

Du har som nævnt ret til at gøre indsigelse over vores behandling af dine personoplysninger, og du kan – hvis du fx ikke er enig i vores afgørelse i forhold til din indsigelse – klage over vores behandling af dine personoplysninger til Datatilsynet (se kontaktoplysninger nedenfor).

Datatilsynets kontaktoplysninger

Datatilsynet
Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby
1300 København K
Tlf. 33 193 200
E-mail: dt@datatilsynet.dk

Forbehold for ændringer i denne persondatapolitik

Vi forbeholder os retten til at ændre denne persondatapolitik. Den seneste udgave vil altid være tilgængelig på vores hjemmeside www.boligøen.dk

24.10.2024
Version 02